

**АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ»
(АУ «УСС Республики Марий Эл»)**

УТВЕРЖДЕНО
комиссией по оценке последствий
принятия решения о заключении договора
аренды, договора безвозмездного
пользования имуществом государственной
собственности Республики Марий Эл
помещений спортивных сооружений
автономного учреждения
протоколом от «08» ноября 2019 г. № 23

Заключение
**о возможности заключения договоров аренды, договоров
безвозмездного пользования имуществом государственной
собственности Республики Марий Эл**

Комиссия Автономного учреждения «Управление спортивных сооружений Республики Марий Эл» в составе:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Кубарева
Елена Юрьевна | - заместитель директора АУ «УСС Республики Марий Эл», председатель комиссии |
| Патрикеев
Антон Евгеньевич | - заместитель директора АУ «УСС Республики Марий Эл», заместитель председателя комиссии |
| Муллагалиева
Татьяна Владимировна | - делопроизводитель АУ «УСС Республики Марий Эл», секретарь комиссии |
| Кокшеров
Виталий Вадимович | - заместитель директора АУ «УСС Республики Марий Эл» |
| Степанова
Наталья Сергеевна | - юрисконсульт АУ «УСС Республики Марий Эл» |

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании следующих данных:

1. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа Спортзала, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Звениговский район, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12;

цель договора: заключение договора аренды с Региональной спортивной общественной организацией «Федерация каратэ Республики Марий Эл по версии Всемирной Конфедерации каратэ» для проведения спортивных мероприятий (проведение занятий по каратэ);

срок договора: до одного года;

время использования объекта: в соответствии с расписанием занятий;

2. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) Ледового дворца на 2500 мест, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора аренды с ООО «Спринт» для проведения культурного мероприятия (проведение музыкального спектакля на льду «Настоящий Щелкунчик») и обслуживания данного мероприятия (организация выездной торговли сувенирами);

срок договора: с 03 января по 04 января 2020 года;

время использования объектов: с 20.00 час. 03 января до 20.00 час. 04 января 2020 года;

3. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 1) первого этажа Ледового дворца на 2500 мест, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора аренды с ООО «Прима» для обслуживания спортивных мероприятий (размещение пункта общественного питания);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: круглосуточно;

4. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа Спортивного комплекса, блок № 1, 2, 3 (Спортивный комплекс «Юбилейный»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 179;

цель договора: заключение договора аренды с ООО «Прима» для обслуживания спортивных мероприятий (размещение пункта общественного питания);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: круглосуточно;

5. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа 50-ти метрового плавательного бассейна (Водный дворец «Йошкар-Ола»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 103;

цель договора: заключение договора аренды (по заявлению ООО «Прима») для обслуживания спортивных мероприятий (размещение пункта общественного питания);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: круглосуточно;

6. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа Физкультурно-оздоровительного комплекса №1 (ФОК «Спартак»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105;

цель договора: заключение договора аренды (по заявлению ООО «Прима») для обслуживания спортивных мероприятий (размещение пункта общественного питания);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: круглосуточно;

7. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа Бассейна (Дворец водных видов спорта), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 107а;

цель договора: заключение договора аренды (по заявлению ООО «Прима») для обслуживания спортивных мероприятий (размещение пункта общественного питания);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: круглосуточно;

8. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 2) первого этажа Ледового дворца на 2500 мест, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл с ГБУ Республики Марий Эл «Спортивная школа по ледовым видам спорта» для проведения спортивных мероприятий (тренировочных занятий по государственному заданию автономного учреждения);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: в соответствии с расписанием занятий;

9. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 2) третьего этажа Крытого тренировочного катка на стадионе «Дружба», расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 55;

цель договора: заключение договора безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл с ГБУ Республики Марий Эл «Спортивная школа по ледовым видам спорта» для проведения и обслуживания спортивных мероприятий (хранение спортивного инвентаря, используемого для тренировочных занятий);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

составила настоящее заключение о возможности заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл, т.к. передача в аренду, безвозмездное пользование имущества государственной

собственности Республики Марий Эл не приведет к ухудшению оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха, оздоровления, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, социальной защиты и социального обслуживания.

По вопросу согласования аренды помещений (Приложение 1) первого этажа Универсального крытого легкоатлетического манежа в г. Йошкар-Ола, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5 для заключения договора аренды с ГБУ Республики Марий Эл «Спортивная школа олимпийского резерва по футболу и регби» для проведения спортивных мероприятий (проведение турниров по футболу в соответствии с графиком проведения турниров, график турниров прилагается) сроком до одного года комиссия по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл помещений спортивных сооружений автономного учреждения **дает согласие** о возможности заключения договора аренды **при условии**, что единовременная пропускная способность на время проведения данных мероприятий не превысит 168 человек в смену.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

/Е.Ю. Кубарева/

Секретарь комиссии:

/Т.В. Муллагалиева/

Заместитель председателя комиссии:

/А.Е. Патрикеев/

Члены комиссии:

/В.В. Кокшеров/

/Н.С. Степанова/

Приложение № 1
(перечень помещений для заключения договоров аренды)

Спортзал в пос. Красногорский				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
Региональная спортивная общественная организация «Федерация каратэ Республики Марий Эл по версии Всемирной Конфедерации каратэ»				
1	I этаж, поз. 2	20,3	Республика Марий Эл, Звениговский р-н, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12	раздевалка
2	I этаж, поз. 3	4,2	Республика Марий Эл, Звениговский р-н, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12	душ
3	I этаж, поз. 6	4,1	Республика Марий Эл, Звениговский р-н, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12	душ
4	I этаж, поз. 10	21,9	Республика Марий Эл, Звениговский р-н, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12	раздевалка
5	I этаж, поз. 14	266,8	Республика Марий Эл, Звениговский р-н, пгт. Красногорский, ул. Ленина, д.12	спортзал
Ледовый дворец на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
ООО «Спринт»				
1	I этаж, часть поз. 1	20,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	холл
2	II этаж, часть поз. 1	30,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	холл
3	I этаж, поз. 56	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 57	1,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
5	I этаж, поз. 58	3,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	умывальная
6	I этаж, поз. 59	9,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	душевая
7	I этаж, поз. 60	8,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	кабинет тренера
8	I этаж, поз. 62	59,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	раздевалка
9	I этаж, поз. 102	2377,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	ледовая арена
10	I этаж, поз. 114	37,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	подсобная
11	I этаж, поз. 132	37,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	инвентарная
ООО «Прима»				
1	I этаж, часть поз. 1	18,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	вестибюль

Спортивный комплекс, блок № 1, 2, 3 (СК «Юбилейный»)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>ООО «Прима»</u>				
1	I этаж, часть поз. 60	15,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 179, литер А, А1, А2	вестибюль
Универсальный крытый легкоатлетический манеж в г. Йошкар-Ола				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>ГБУ Республики Марий Эл «СШОР по футболу и регби»</u>				
1	I этаж, поз. 184	17152,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д.5, литер А	арена
2	I этаж, поз. 136	2,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	санузел
3	I этаж, поз. 137	11,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	душевая
4	I этаж, поз. 138	3,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	преддушевая
5	I этаж, поз. 139	8,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	тамбур
6	I этаж, поз. 140	34,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	раздевалка
7	I этаж, поз. 141	34,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	раздевалка
8	I этаж, поз. 143	8,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	тамбур
9	I этаж, поз. 144	3,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	преддушевая
10	I этаж, поз. 145	11,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	душевая
11	I этаж, поз. 146	2,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	санузел
12	I этаж, поз. 160	14,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	тренировочная
13	I этаж, поз. 161	2,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	санузел
14	I этаж, поз. 162	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5, литер А	душевая
50-ти метровый бассейн (Водный дворец «Йошкар-Ола»)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>по заявлению ООО «Прима»</u>				
1	I этаж, поз. 94	22,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	загрузочная
2	I этаж, поз. 95	6,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	камера отходов
3	I этаж, поз. 98	6,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	тарная
4	I этаж, поз. 100	26,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	холодильная

5	I этаж, поз. 101	10,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	кладовая овощей
6	I этаж, поз. 102	21,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	кладовая сухих продуктов
7	I этаж, поз. 103	20,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	моечная
8	I этаж, поз. 104	34,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	моечная
9	I этаж, поз. 105	11,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	подсобное бара
10	I этаж, поз. 106	64,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	коридор
11	I этаж, поз. 108	12,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	комната персонала
12	I этаж, поз. 109	2,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	уборочный инвентарь
13	I этаж, поз. 110	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	душевая
14	I этаж, поз. 111	1,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	санузел
15	I этаж, поз. 112	8,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	овощной цех
16	I этаж, поз. 113	12,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	холодный и горячий цех
17	I этаж, поз. 114	38,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	инвентарная
18	I этаж, поз. 115	293,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	зал кафе
19	I этаж, поз. 116	5,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	тамбур
20	I этаж, поз. 117	7,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	уборочный инвентарь
21	I этаж, поз. 118	36,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	гардероб
22	I этаж, поз. 120	20,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	кабинет врача
23	I этаж, поз. 121	42,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	коридор
24	I этаж, поз. 122	5,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	тамбур
25	I этаж, поз. 123	9,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	санузел
26	I этаж, поз. 124	9,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.103, литер А	санузел
Физкультурно-оздоровительный комплекс №1 (ФОК «Спартак»)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>по заявлению ООО «Прима»</u>				
1	I этаж, поз. 6	86,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105, литер А, А1, А2	буфет
2	I этаж, поз. 7	37,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105, литер А, А1, А2	кухня
3	I этаж, поз. 8	2,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105, литер А, А1, А2	санузел
4	I этаж, поз. 10	4,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105, литер А, А1, А2	подсобное
5	I этаж, поз. 11	6,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105, литер А, А1, А2	моечная

Бассейн (Дворец водных видов спорта)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>по заявлению ООО «Прима»</u>				
1	I этаж, часть поз. 9	6,25	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	буфет
2	I этаж, поз. 10	9,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	кухня
3	I этаж, поз. 11	5,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	подсобное
4	I этаж, поз. 12	13,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	коридор
5	I этаж, поз. 13	2,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	туалет
6	I этаж, поз. 14	4,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	подсобное
7	I этаж, поз. 15	6,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса. д.107а, литер А	моечная

Приложение № 2
 (перечень помещений для заключения договоров
 безвозмездного пользования имуществом)

Ледовый дворец на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»)				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
ГБУ Республики Марий Эл «Спортивная школа по ледовым видам спорта»				
1	1 этаж, поз. 56	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
2	1 этаж, поз. 57	1,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
3	1 этаж, поз. 58	3,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	умывальная
4	1 этаж, поз. 59	9,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	душевая
5	1 этаж, поз. 60	8,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	кабинет тренера
6	1 этаж, поз. 62	59,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	раздевалка
Крытый тренировочный каток на стадионе «Дружба»				
№	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
ГБУ Республики Марий Эл «Спортивная школа по ледовым видам спорта»				
1	III этаж, поз. 7	13,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 55, литер Ж	инвентарная