

**АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ»  
(АУ «УСС Республики Марий Эл»)**

---

---

**УТВЕРЖДЕНО**

комиссией по оценке последствий принятия  
решения о заключении договора аренды,  
договора безвозмездного пользования  
имуществом государственной собственности  
Республики Марий Эл  
помещений спортивных сооружений  
автономного учреждения  
протоколом от «20» сентября 2021 г. № 12

**Заключение**

**о возможности заключения договоров аренды недвижимого имущества,  
находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл**

Комиссия Автономного учреждения «Управление спортивных сооружений  
Республики Марий Эл» в составе:

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Захарова<br>Елена Николаевна    | - главный бухгалтер АУ «УСС Республики<br>Марий Эл», председатель комиссии                    |
| Патрикеев<br>Антон Евгеньевич   | - заместитель директора АУ «УСС Республики<br>Марий Эл», заместитель председателя<br>комиссии |
| Андреева<br>Наталья Витальевна  | - начальник центра развития внешкольного<br>спорта АУ «УСС Республики Марий Эл»               |
| Шамшуров<br>Александр Сергеевич | начальник юридического отдела АУ «УСС<br>Республики Марий Эл»                                 |

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ  
«Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»,  
на основании следующих данных:

**1. часть спортивного сооружения:**

- помещение (Приложение № 1) Спортивного комплекса, блок № 1, 2, 3,  
расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

ул. Советская, д. 179;

**цель договора:** заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Матвеевым Д.А. для обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для размещения вендингового аппарата);

**срок договора:** до одного года;

**время использования объектов:** по режиму работы спортивного сооружения;

## **2. часть спортивного сооружения:**

- помещения (Приложение № 1) Ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, д. 105а;

**цель договора:** заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл с индивидуальным предпринимателем Матюниным Д.В. для проведения культурного мероприятия (проведение концерта «StandUp: Нурлан Сабуров»);

**срок договора:** с 18 ноября (с 22.00 час.) по 19 ноября (до 24.00 час.) 2021 года;

**время использования объектов:** круглосуточно;

## **3. часть спортивного сооружения:**

- помещения (Приложение № 1) Ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, д. 105а;

**цель договора:** заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл с индивидуальным предпринимателем Олоновой И.Л. для проведения культурного мероприятия (проведение концерта дискотеки 90-х);

**срок договора:** с 20 ноября (с 23.00 час.) по 22 ноября (до 05.00 час.) 2021 года;

**время использования объектов:** круглосуточно;

## **4. часть спортивного сооружения:**

- помещения (Приложение № 1) Ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, д. 105а;

**цель договора:** заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл с обществом с ограниченной ответственностью «Спринт» для проведения культурного мероприятия (проведение спектакля на льду «Настоящий Щелкунчик»)

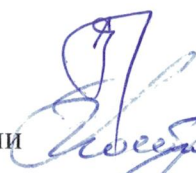
**срок договора:** с 5 января (с 20.00 час.) по 7 января (до 08.00 час.) 2022 года.

**время использования объектов:** круглосуточно;

составила настоящее заключение о возможности заключения договоров аренды имущества государственной собственности Республики Марий Эл, т. к. передача в аренду имущества государственной собственности Республики Марий Эл не приведет к ухудшению оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха, оздоровления, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, социальной защиты и социального обслуживания.

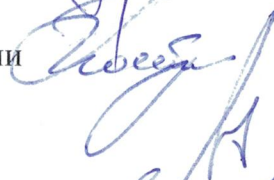
**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:




/Е.Н. Захарова/

Заместитель председателя комиссии



/А.Е. Патрикеев/

Члены комиссии:



/Н.В. Андреева/



/А.С. Шамшуров/

Перечень помещений, передаваемых в аренду

<b>Спортивный комплекс блок №1, 2, 3, (Спорткомплекс «Юбилейный»)</b>				
№	Наименование	Площадь, кв.м.	Местонахождение	Помещение
<b>ИП Матвеев Д.А.</b>				
1	I этаж, часть поз. 60	2,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 179	вестибюль
<b>Ледовый дворец на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»)</b>				
№	Наименование	Площадь, кв.м.	Местонахождение	Помещение
<b>ИП Матюнин Д.В.</b>				
1	I этаж, поз. 102	2 377,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	ледовая арена
2	I этаж, поз. 109	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
3	I этаж, поз. 110	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 111	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
5	I этаж, поз. 112	5,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
6	I этаж, поз. 113	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
7	I этаж, поз. 114	37,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	подсобная
8	I этаж, поз. 115	35,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	бассейн
9	I этаж, поз. 118	4,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	подсобная
10	I этаж, поз. 119	3,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	санузел
11	I этаж, поз. 120	1,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	санузел
12	I этаж, поз. 121	9,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
13	I этаж, поз. 122	23,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	комната отдыха
14	I этаж, поз. 123	13,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
15	I этаж, поз. 132	37,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	инвентарная
<b>ИП Олонова И.Л.</b>				
1	I этаж, поз. 102	2 377,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	ледовая арена
2	I этаж, поз. 109	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
3	I этаж, поз. 110	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 111	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
5	I этаж, поз. 112	5,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
6	I этаж, поз. 113	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
7	I этаж, поз. 114	37,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	подсобная

8	I этаж, поз. 115	35,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	бассейн
9	I этаж, поз. 118	4,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	подсобная
10	I этаж, поз. 119	3,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	санузел
11	I этаж, поз. 120	1,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	санузел
12	I этаж, поз. 121	9,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
13	I этаж, поз. 122	23,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	комната отдыха
14	I этаж, поз. 123	13,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
15	I этаж, поз. 132	37,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	инвентарная
16	I этаж, поз. 13	52,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
17	I этаж, поз. 14	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
18	I этаж, поз. 15	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
19	I этаж, поз. 16	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
20	I этаж, поз. 17	10,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
21	I этаж, поз. 28	10,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
22	I этаж, поз. 29	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
23	I этаж, поз. 30	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
24	I этаж, поз. 31	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
25	I этаж, поз. 32	119,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
26	I этаж, поз. 40	8,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
27	I этаж, поз. 41	3,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
28	I этаж, поз. 42	1,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
29	I этаж, поз. 43	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
<b>ООО «Спринт»</b>				
1	I этаж, поз. 102	2 377,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	ледовая арена
2	I этаж, поз. 109	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
3	I этаж, поз. 110	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 111	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
5	I этаж, поз. 112	5,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
6	I этаж, поз. 113	1,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
7	I этаж, поз. 114	37,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	подсобная
15	I этаж, поз. 132	37,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	инвентарная
16	I этаж, поз. 13	52,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
17	I этаж, поз. 14	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная

18	I этаж, поз. 15	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
19	I этаж, поз. 16	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
20	I этаж, поз. 17	10,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
21	I этаж, поз. 28	10,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
22	I этаж, поз. 29	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
23	I этаж, поз. 30	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
24	I этаж, поз. 31	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
25	I этаж, поз. 32	119,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	раздевалка
26	I этаж, поз. 40	8,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	душевая
27	I этаж, поз. 41	3,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	умывальная
28	I этаж, поз. 42	1,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет
29	I этаж, поз. 43	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д.105а, литер А, А1, А2	туалет