

**АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ»
(АУ «УСС Республики Марий Эл»)**

УТВЕРЖДЕНО
комиссией по оценке последствий
принятия решения о заключении договора
аренды, договора безвозмездного
пользования имуществом государственной
собственности Республики Марий Эл
помещений спортивных сооружений
автономного учреждения
протоколом от «04» мая 2022 г. № 6

Заключение
о возможности заключения договоров аренды, договоров
безвозмездного пользования имуществом
государственной собственности Республики Марий Эл

Комиссия Автономного учреждения «Управление спортивных сооружений Республики Марий Эл» в составе:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Патрикеев
Антон Евгеньевич | - заместитель директора АУ «УСС Республики Марий Эл», заместитель председателя комиссии |
| Муллагалиева
Татьяна Владимировна | - помощник юрисконсульта АУ «УСС Республики Марий Эл», секретарь комиссии |
| Андреева
Наталья Витальевна | - начальник центра развития внешкольного спорта АУ «УСС Республики Марий Эл» |
| Шамшуров
Александр Сергеевич | - начальник юридического отдела АУ «УСС Республики Марий Эл» |

в соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ (редакция от 11.06.2021) «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании следующих данных:

1. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 1) первого этажа крытого тренировочного катка на стадионе «Дружба», расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 55;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Ефремовым И.П. для обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для установки вендингового аппарата);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

2. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 1) первого этажа ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Ефремовым И.П. для обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для установки вендингового аппарата);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

3. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) первого этажа универсального крытого легкоатлетического манежа в г. Йошкар-Ола (Легкоатлетический манеж «Арена Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Ефремовым И.П. для обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для установки вендингового аппарата);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

4. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 1) первого этажа бассейна (Дворец водных видов спорта), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 107а;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Ефремовым И.П. для

обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для установки вендингового аппарата);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

5. часть спортивного сооружения:

- помещение (Приложение 1) первого этажа 50-ти метрового плавательного бассейна (Водный дворец «Йошкар-Ола»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 103;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с индивидуальным предпринимателем Ефремовым И.П. для обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий (для установки вендингового аппарата);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: по режиму работы спортивного сооружения;

6. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 1) ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с государственным бюджетным учреждением Республики Марий Эл «Спортивная школа по ледовым видам спорта» для проведения спортивных мероприятий (проведение занятий платных групп);

срок договора: до одного года;

время использования объектов: в соответствии с расписанием занятий;

7. часть спортивного сооружения:

- помещения универсального крытого легкоатлетического манежа в г. Йошкар-Ола (Легкоатлетический манеж «Арена Марий Эл») (Приложение 1), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5;

цель договора: заключение дополнительного соглашения к договору аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, с государственным бюджетным учреждением Республики Марий Эл «Спортивная школа олимпийского резерва по футболу и регби» (далее – Учреждение) для проведения физкультурных и спортивных мероприятий;

срок договора: до одного года;

время использования объектов: в соответствии с календарным планом Учреждения;

8. часть спортивного сооружения:

- помещения (Приложение 2) ледового дворца на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»), расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а;

цель договора: заключение договора безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл с государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением Республики Марий Эл «Училище олимпийского резерва» для проведения восстановительных мероприятий спортсменов;

срок договора: до одного года;

время использования объектов: в соответствии с расписанием занятий

составила настоящее заключение **о возможности** заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования имуществом государственной собственности Республики Марий Эл, т. к. передача в аренду, безвозмездное пользование имущества государственной собственности Республики Марий Эл не приведет к ухудшению оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха, оздоровления, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, социальной защиты и социального обслуживания.

Подписи членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии:  /А.Е. Патрикеев/

Секретарь комиссии:  /Т.В. Муллагалиева/

Члены комиссии:  /Н.В. Андреева/

 /А.С. Шамшуров/

Перечень помещений, передаваемых в аренду

<u>Крытый тренировочный каток на стадионе «Дружба»</u>				
№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м.	Местонахождение	Помещение
<u>ИП Ефремов И.П.</u>				
1	I этаж, часть поз. 4	2,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 55, литер Ж	вестибюль
<u>Ледовый дворец на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»)</u>				
<u>ИП Ефремов И.П.</u>				
1	I этаж, часть поз. 1	2,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	вестибюль
<u>ГБУ Республики Марий Эл «СШ по ЛВС»</u>				
1	I этаж, поз. 28	10,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	душевая
2	I этаж, поз. 29	1,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
3	I этаж, поз. 30	1,7	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 31	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	умывальная
5	I этаж, часть поз. 32	60,23	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	раздевалка
6	II этаж, часть поз. 1	141,6	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	холл
<u>Универсальный крытый легкоатлетический манеж в г. Йошкар-Ола (Легкоатлетический манеж «Арена Марий Эл»)</u>				
<u>ИП Ефремов И.П.</u>				
1	I этаж, часть поз. 113	1,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	вестибюль
<u>ГБУ Республики Марий Эл «СШОР по футболу и регби»</u>				
1	I этаж, поз. 136	2,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	санузел
2	I этаж, поз. 137	11,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	душевая
3	I этаж, поз. 138	3,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	преддушевая
4	I этаж, поз. 139	8,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	тамбур
5	I этаж, поз. 140	34,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	раздевалка
6	I этаж, поз. 141	34,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	раздевалка
7	I этаж, поз. 143	8,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	тамбур
8	I этаж, поз. 144	3,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	преддушевая
9	I этаж, поз. 145	11,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	душевая
10	I этаж, поз. 146	2,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	санузел

11	I этаж, поз. 160	14,9	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	тренировочная
12	I этаж, поз. 161	2,4	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	санузел
13	I этаж, поз. 162	3,3	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	душевая
14	I этаж, часть поз. 184	1 785,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, д. 5	арена (1/4 часть футбольного поля)
<u>Бассейн (Дворец водных видов спорта)</u>				
<u>ИП Ефремов И.П.</u>				
1	I этаж, часть поз. 2	1,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 107а, литер А	холл
<u>50-ти метровый плавательный бассейн (Водный дворец «Йошкар-Ола»)</u>				
<u>ИП Ефремов И.П.</u>				
1	I этаж, часть поз. 4	1,0	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 103, литер А	вестибюль

Перечень помещений, передаваемых в безвозмездное пользование

Ледовый дворец на 2500 мест (Ледовый дворец «Марий Эл»)				
ГБПОУ Республики Марий Эл «УОР»				
1	I этаж, поз. 49	40,1	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	бассейн
2	I этаж, поз. 50	9,2	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	душевая
3	I этаж, поз. 51	3,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
4	I этаж, поз. 52	4,8	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	тамбур
5	I этаж, поз. 53	2,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	туалет
6	I этаж, поз. 54	23,5	Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К. Маркса, д. 105а, литер А, А1, А2	раздевалка